

## Традиционная вилла на второй линии моря в Santa Ponsa



**YD-2575** 

**□**341m<sup>2</sup> **□**5 **□**3

Tel: +34 971 695 828



Вилла

€2 400 000

Город Santa Ponsa

Регион 18879

1393 m<sup>2</sup> Площадь участка

 $341 \text{ m}^2$ Жилая площадь

Площадь балкона/террасы

Дополнительно

Лучшее предложение, Бассейн.





Дом расположен на второй линии в тихом районе Санта Понсы на абсолютно плоском участке 1393м2. Дом очень просторный - 423м2 конструкционной площади, которые распределены на двух этажах. На нижнем этаже имеется большая спальня, что является неоспоримым плюсом для семей, где есть пожилые люди или совсем маленькие дети. В силу преобладания правильных квадратных форм в планировке, вилла легко может быть модернизирована в современный дом. Наличие центрального отопления и системы кондиционирования обеспечат комфортное круглогодичное проживание. Санта-Понса одно из самых популярных мест отдыха на юго-западе острова с прекрасным песчаным пляжем - может похвастаться всеми необходимыми удобствами, такими как магазины, бары, рестораны, супермаркеты и т.д.. Поблизости находятся прекрасная пристань для яхт "Club Náutico Santa Ponsa" и гольф- и кантри-клуб Poniente. Рядом с Санта-Понса находится новый район Санта-Понса - Нова Санта-Понса. На территории гольф-полей Санта-Понса I, II и III вы найдете множество роскошных и популярных резиденций на гольф-поле, а также прекрасные виллы и резиденции на первой линии от моря. Многочисленные возможности для спорта и отдыха предоставляются не только через новая пристань для яхт Порт Адриано с прилегающим к нему песчаным пляжем, свободным от туристов. До центра города Пальма можно добраться всего за 20 минут на машине, а до международного аэропорта - за 30 минут на машине.









2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

nedvizhimost-majorki.ru







Tel: +34 971 695 828

