

Очаровательная средиземноморская вилла в Paguera



PG-2506

 **303m²**

 **3**

 **2**

Вилла

€995 000

Город Paguera

Регион 18879

Площадь участка 688 m²

Жилая площадь 303 m²

Площадь балкона/terraces -

Дополнительно



Очаровательная средиземноморская вилла, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и набережной Пагеры. Эта идиллическая вилла расположена в тихом жилом районе, в окружении природы – совсем рядом с ней находится Zona verde (зеленая зона). Это нечто уникальное, поскольку оно было построено английской дворянской семьей в середине 1960 х годов и было тщательно отремонтировано и перестроено в 2009 году. Внутренние и внешние аркады не только радуют глаз, но и служат для предотвращения попадания прямых солнечных лучей в помещения. Даже в плохую погоду вилла не теряет комфорта сидя на террасе благодаря своим аркадам. Внешние аркады на юго-западной стороне окружают гостиную и столовую с камином и выходом на большую средиземноморскую террасу, кухню с кладовой и пристроенным подсобным помещением, а также гостевой туалет. Спальная и гостевая зона, выходящая на северо-восток, состоит из спальни с собственной ванной комнатой и двух спален с общей ванной комнатой. Внешняя лестница ведет в башню, которая в настоящее время используется как офис. На террасе, выходящей на юг, которая не видна, можно построить бассейн. Территория на открытом воздухе полностью огорожена, что является мечтой каждого владельца собаки. Дождевой цистерна с автоматической системой полива, каменная облицовка фасадов, летний душ, наружное освещение с дистанционным управлением через смартфон, спутниковое телевидение и оптоволоконное соединение, навес для машины и многое другое дополняют комфорт.





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

nedvizhimost-majorki.ru





