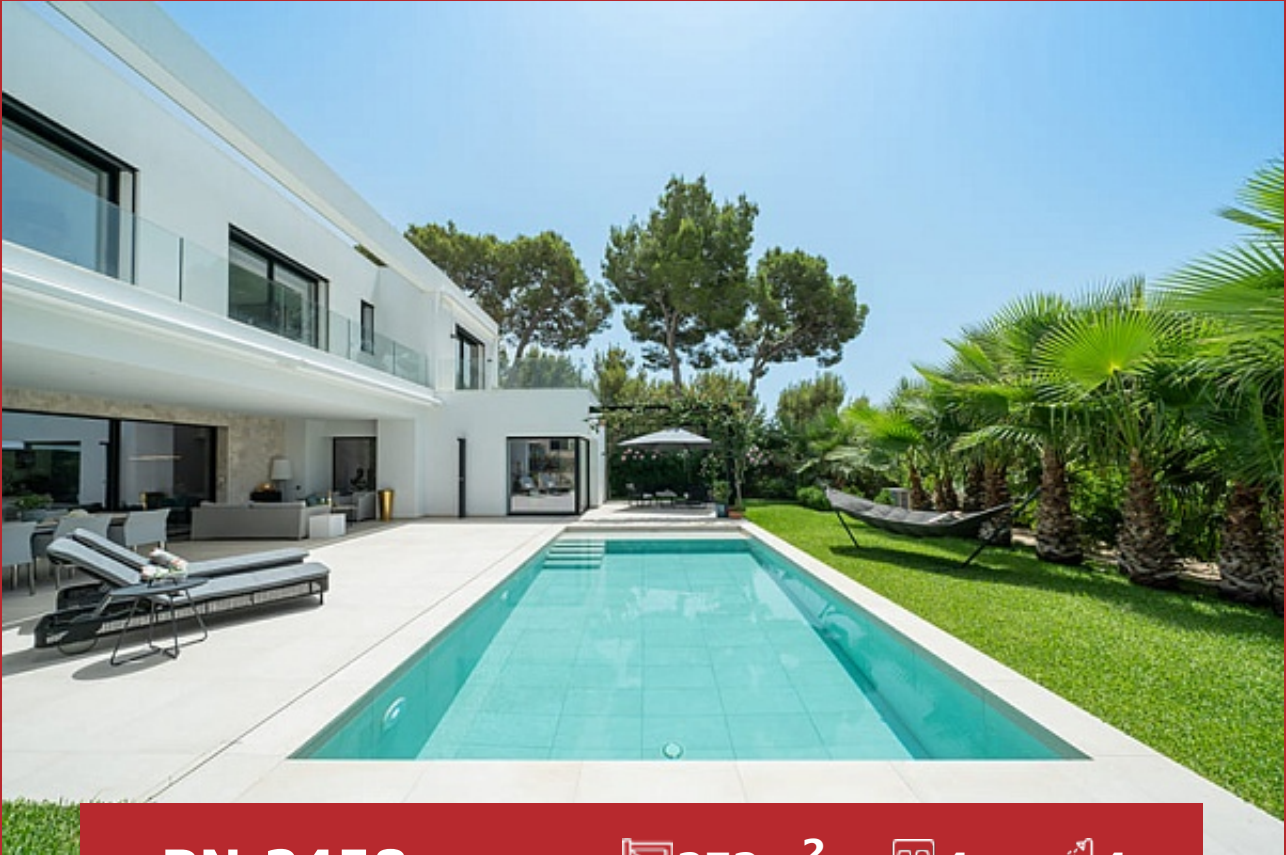


**Современная семейная вилла в средиземноморском стиле  
с красивым садом в нескольких минутах ходьбы от...**



**PN-2458**

 **272m<sup>2</sup>**

 **4**

 **4**

**Вилла**

**€2 850 000**

**Город** Palmanova

**Регион** 18879

**Площадь участка** 719 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 272 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/terracy** -

**Дополнительно**  
Лучшее предложение, Бассейн.



Эта эксклюзивная вилла в современном стиле расположена в тихом месте в самом центре Пальмановы, всего в нескольких минутах ходьбы от больших песчаных пляжей и оживленной набережной со всеми ее очаровательными удобствами. Вилла была завершена в 2021 году и впечатляет своей жилой концепцией открытой планировки, открытой площадкой в средиземноморском стиле и абсолютной конфиденциальностью. Войдя через впечатляющий вход, вы попадаете в просторную гостиную с прилегающей столовой и кухней. Каждая из этих зон имеет прямой выход на частично крытые летние террасы, которые предлагают много места для вечеринок с друзьями и семьей через различные зоны отдыха и создают прекрасную атмосферу. Рядом с террасами находится большой бассейн с электрической крышкой, а также многочисленные фруктовые деревья. Вся открытая территория автоматически освещается в ночное время благодаря интеллектуальной концепции освещения. Дополнительно на этом этаже находится спальня с собственной ванной комнатой, которую можно использовать отдельно как гостевую комнату. Если вы подниметесь на верхний этаж виллы по лестнице в виде галереи, вы попадете на уровень спальни с 3 большими спальнями и 2 полностью оборудованными ванными комнатами с душем, одна из которых находится в спальне. Все спальни имеют прямой выход на частную террасу с потрясающим видом на сад и окрестности. Рядом с виллой есть 2 открытых парковочных места, которые при необходимости также можно накрыть. Пальманова расположена на юго-западе острова. Это очень популярное место отдыха, а также привлекательное для тех, кто владеет здесь недвижимостью. Здесь расположено множество отелей, баров, ресторанов и кафе. Длинный красивый песчаный пляж популярен среди молодежи и пожилых людей. Летом здесь очень оживленно, а зимой немного тихо. Пальманова находится всего в 15 минутах езды от столицы Пальмы.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**



