

Эксклюзивный двухуровневый пентхаус в элитном жилом комплексе, состоящем всего из четырех резиденций



PM-2790

 **105m²**

 **2**

 **2**

Пентхаус

€965 000

Город Palma

Регион 18874

Площадь участка -

Жилая площадь 105 m²

Площадь балкона/terracy -

Дополнительно

Лифт.



Откройте для себя потрясающий двухуровневый пентхаус, являющийся частью эксклюзивного жилого комплекса, состоящего всего из четырех уникальных резиденций. Этот стильный и продуманный до мелочей объект предлагает две просторные спальни, уютную зону для отдыха и просторную солнечную террасу, идеально подходящую для наслаждения прибрежной жизнью в её лучшем проявлении. Общая площадь пентхауса составляет 105 м², он включает две ванные комнаты с туалетом и удобный доступ на лифте. Интерьеры пентхауса оформлены с особым вниманием к деталям и качеству отделки. Гостиная-столовая и спальни оснащены светодиодным освещением и стильными шторами, создавая уютную и современную атмосферу. Полы внутри помещений, а также террасы и балконы выполнены из крупноформатного керамогранита, который сочетает в себе элегантность и долговечность. Детали из натурального камня придают пространству дополнительную эксклюзивность — подоконники и пороги балконов облицованы камнем «серый Zarcí» с бучардированной и состаренной отделкой, что подчёркивает высокое качество материалов. Ванные комнаты оформлены в минималистичном стиле, их стены облицованы крупноформатной плиткой от пола до потолка, создавая эффект чистоты и изысканности. Внешние окна и двери выполнены из алюминия с терморазрывом, что гарантирует отличную тепло- и шумоизоляцию, энергоэффективность и комфорт в любое время года. Кухня — настоящее воплощение дизайнерского подхода. Фасады мебели имеют бархатисто-матовое покрытие, а полки и внутренняя отделка выполнены из шпона дуба или аналогичного дерева. Кухня полностью оборудована техникой премиум-класса, включая индукционную плиту со встроенной вытяжкой Bosch/Voга или аналогичных брендов. Энергоэффективность объекта достигается благодаря системе нагрева бытовой горячей воды с использованием теплового насоса с аэротермической технологией, а также напольному отоплению, обеспечивающему максимальный комфорт в любое время года. Этот эксклюзивный двухуровневый пентхаус — идеальный выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и уникальное расположение у моря. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше деталей и организовать просмотр!





2025, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

nedvizhimost-majorki.ru



Planta Plan Segunda Vivienda C



Planta Plan Tercera Vivienda C



VIVIENDA C: Planta Plan 2-3
Sup. construida PP2: 42,31 m²
Sup. construida PP3: 43,29 m²
Total Sup. Construida: 85,60 m²
Sup. balcones PP2: 2,12 m²
Sup. balcones PP3: 2,12 m²
Sup. terrazas PP2: 34,85 m²