

**Красивая средиземноморская вилла с видом на море в  
Порт Андрач**



**РА-1243**

 **355m<sup>2</sup>**

 **6**

 **6**

**Вилла**

**€2 995 000**

**Город** Puerto d'Andratx

**Регион** 18879

**Площадь участка** 1461 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 355 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы** -

**Дополнительно**  
Бассейн.



Эта красивая вилла в средиземноморском стиле с видом на море расположена в одном из тихих и эксклюзивных районов рядом с Порт Андрач, юго-западное побережье Майорки. Дом располагается на земельном участке площадью 1461 кв.м, который включает в себя ухоженный сад, бассейн с зоной для загара и отдыха, несколько открытых террас, зону для барбекю. Недвижимость делится на главный дом, площадь которого составляет 159 кв.м, гостевой дом с площадью 157 кв.м и гостевой апартамент площадью 39 кв.м. Главный дом имеет гостиную комнату с выходом на террасу с очаровательным видом на долину, полностью оборудованную кухню, 3 спальные комнаты с балконами, 3 ванные комнаты. Гостевой дом имеет светлую гостиную комнату, отдельную кухню, оборудованную всей необходимой техникой, 2 спальные комнаты и 2 ванные комнаты. Дом полностью оборудован системой кондиционирования воздуха и отоплением, полами с подогревом, окнами с двойным остеклением. Сад расположен на нескольких уровнях и имеет jacuzzi и несколько зон для отдыха. Это прекрасный востребованный район юго-западного побережья Майорки, который расположен в непосредственной близости от Порт Андрач, с его прекрасно развитой инфраструктурой, магазинами, ресторанами, галереями, несколькими традиционными рынками, торговыми центрами.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**







