

## Прекрасная средиземноморская усадьба в Кальвия



**CL-1239**

 **420m<sup>2</sup>**

 **6**

 **4**

**Усадьба**

**€7 950 000**

<b>Город</b>	Calvia
<b>Регион</b>	18879
<b>Площадь участка</b>	33000 m <sup>2</sup>
<b>Жилая площадь</b>	420 m <sup>2</sup>
<b>Площадь балкона/террасы</b>	-
<b>Дополнительно</b>	Лучшее предложение, Бассейн.



Эта прекрасная средиземноморская усадьба расположена на большом участке площадью 33000 кв.м в прекрасной деревне Кальвия, у подножия гор Трамунтана на юго-западе Майорки. Местоположение дает возможность наслаждаться прекрасными видами и уединением. На участке оборудован большой бассейн в окружении красивой лужайки, несколько открытых и закрытых террас с обеденным пространством и зоной для барбекю, закрытый гараж и навес на 2 автомобиля, так же имеется манеж для верховой езды и конюшня на 4 лошади. Жилая площадь дома составляет 420 кв.м и предлагает просторную гостиную комнату с камином, обеденной зоной и прямым выходом на открытую террасу в сад и к бассейну, красивую кухню-столовую, оборудованную всей необходимой техникой, 4 спальни, 3 ванные комнаты, в отдельном гостевом доме дополнительно имеется 2 спальни и 1 ванная комната. Дом полностью оборудован автоматической системой кондиционирования воздуха, окнами с двойным остеклением, мраморными и деревянными полами с подогревом, солнечными батареями, локальным колодцем с чистой водой и многим другим. В саду устроена красивая зона для отдыха с фонтаном и парком. Кальвия является одним из процветающих городов в юго-западной части Майорки с хорошо развитой инфраструктурой, прекрасной природой, и уважаемыми соседями.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](http://nedvizhimost-majorki.ru)**

