

## Роскошная вилла в эксклюзивном месте в Санта Мариа дель Ками



**SM-0957**

 **450m<sup>2</sup>**

 **6**

 **7**

**Вилла**

**€1 350 000**

**Город** Santa María del Camí

**Регион** 18876

**Площадь участка** 10600 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 450 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы** 200 m<sup>2</sup>

**Дополнительно**  
Лучшее предложение, Бассейн.



Эта роскошная вилла расположена в одном из тихих эксклюзивных мест в Санта Мария дель Ками, центральная часть острова Майорка. Общая площадь земельного участка составляет 10600 кв.м и располагает большим и ухоженным садом с автоматической системой полива, бассейном с зоной для загара и отдыха, зоной для барбекю, открытым Патио с обеденной зоной, несколькими открытыми террасами для отдыха. Жилая площадь виллы составляет 450 кв.м и делится на просторную гостиную комнату с камином, обеденной зоной и прямым выходом на террасу в сад, отдельную кухню, оборудованную всей необходимой техникой, 5 спальных комнат, каждая из которых имеет выход на террасу, 7 ванных комнат с jacuzzi, отдельный гостевой апартамент, кладовую комнату, винную комнату для хранения и дегустации вина, прачечную комнату. В доме имеется закрытый гараж для 2 автомобилей. Вилла полностью оборудована системой кондиционирования воздуха, отоплением. Въездные ворота оснащены автоматическими системами, установлена система сигнализации, имеется высокоскоростной интернет. В нескольких минутах пути на автомобиле расположена вся необходимая инфраструктура, магазины и супермаркет, кафе и бары, рестораны. Дорога на автомобиле до столицы острова города Пальма и до международного аэропорта займет не более 20 минут.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](http://nedvizhimost-majorki.ru)**



