

**Шикарная вилла в процессе постройки в эксклюзивном  
районе в Санта Понса**



**SP-0494**

 **500m<sup>2</sup>**

 **5**

 **5**

**Вилла**

**€4 990 000**

**Город** Santa Ponsa

**Регион** 18879

**Площадь участка** 1535 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 500 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы** 210 m<sup>2</sup>

**Дополнительно**  
Новостройка, Бассейн.



Участок под застройку с проектом виллы класса люкс в престижном районе в Санта Понса, одно из популярнейших мест на юго-западном побережье острова Майорка. Площадь участка составляет 1535 кв.м и будет располагать большим и красивым средиземноморским садом, большим бассейном, несколькими открытыми и закрытыми террасами и зонами для отдыха и релакса. Жилая площадь виллы будет составлять 500 кв.м, которая будет включать в себя просторную гостиную с панорамными окнами, обеденной зоной и прямым выходом на главную террасу и к бассейну, отдельную кухню, полностью оборудованную современной техникой, 5 просторных спальных комнат с выходом на террасу и с гардеробными шкафами, 5 ванных комнат. Вилла будет оборудована системой «Smart House», которая полностью контролирует влажность, температуру виллы и многие другие параметры. Предусмотрен закрытый гараж на 2 автомобиля с автоматическими воротами, а так же гостевые парковочные места для автомобилей. На данном этапе возможно внесение изменений в проект с учетом индивидуальных пожеланий покупателя.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**

