

## Вилла с фантастическим видом на море в Sol de Mallorca



**SD-2605**

 **481m<sup>2</sup>**

 **6**

 **5**

**Дом**

**€3 200 000**

**Город** Sol de Mallorca

**Регион** 18879

**Площадь участка** 981 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 481 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы** -

**Дополнительно**  
Лифт, Бассейн.



Этот красивый дом в Соль-де-Майорка предлагает прямой доступ к пляжу из сада. Всего в 5 минутах ходьбы вы доберетесь до песчаного пляжа Порталс Веллс. Будь то изнутри дома или с его террасы, виды и впечатления, которые предлагает недвижимость, просто волшебны. Дом расположен на двух этажах и имеет 4 спальни, все снаружи и с выходом на террасы, две из них с отдельными ванными комнатами. Кухня, гостиная и столовая представляют собой открытые и соединенные между собой пространства. Кроме того, на первом этаже есть гостевой туалет, а также подсобное помещение и прачечная для дополнительного удобства. Полы выполнены из египетского мрамора, а внутренняя и внешняя отделка из дерева Ироко придает дому особый и элегантный характер. Кухня оборудована мебелью Poggenpohl и качественной бытовой техникой Gaggenau. Кроме того, в доме есть полы с подогревом и канальное кондиционирование воздуха для обеспечения комфорта в любое время года. В подвале площадью 100 м<sup>2</sup> расположены две внутренние спальни, гостиная, ванная комната и дополнительное складское помещение, что расширяет возможности использования дома. Построенный в 2008 году, отель в последние годы требовал минимального обслуживания и в настоящее время нуждается в небольшом ремонте, чтобы вернуть ему первоначальное великолепие. Не упустите эту возможность! Если вам нужна дополнительная информация или вы хотите организовать визит, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**





