

## Шикарная усадьба с потрясающими панорамными видами в Calvia



**CL-2601**

 **177m<sup>2</sup>**

 **4**

 **3**

**Усадьба**

**€2 500 000**

Город	Calvia
Регион	18879
Площадь участка	2941 m <sup>2</sup>
Жилая площадь	177 m <sup>2</sup>
Площадь балкона/террасы	-
<b>Дополнительно</b>	
Лучшее предложение, Бассейн.	



Эта уникальная усадьба, идеальное место для любителей природы в непосредственной близости от городской жизни, предлагает идеальный баланс. Расположенный у подножия Сьерра-де-Трамунтана, он сочетает в себе непосредственный доступ к магазинам, кафе и ресторанам, обеспечивая при этом спокойную обстановку. Этот отель с легким доступом и всего в 7 минутах езды от Санта-Понсы разделен на главный дом и отдельные гостевые апартаменты-студио. Главный дом занимает два этажа, верхний уровень имеет отдельный вход. Он может похвастаться просторной гостиной, обеденной зоной и большой открытой кухней, полностью оборудованной современными удобствами. Окна от пола до потолка наполняют интерьер естественным светом, обеспечивая при этом полную конфиденциальность для жильцов. На нижнем этаже расположены две спальни и одна ванная комната с душевой кабиной. Главная спальня, расположенная на верхнем этаже, спроектирована как мансарда и имеет собственную ванную комнату с душем и ванной. Незабываемый вид на горы открывается из каждого уголка дома. Снаружи есть бассейн для отдыха. Дополнительные удобства включают крытую парковку на несколько автомобилей, оборудованную зарядной станцией для электромобилей, работающих от солнечных батарей. Дом оборудован кондиционером и дровяным камином, обеспечивающим комфорт в течение всего года. Полное спокойствие и безмятежность, сопровождаемые лишь нежными звуками пасущихся неподалеку овец, создают идиллическое убежище для его владельца. Не упустите эту возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запросить дополнительную информацию и организовать визит.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**









