

## Традиционная вилла на второй линии моря в Santa Ponsa



**YD-2575**

341 m<sup>2</sup>

5

3

**Вилла**

**€2 400 000**

**Город**

Santa Ponsa

**Регион**

18879

**Площадь участка**

1393 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь**

341 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы**

-

**Дополнительно**

Лучшее предложение, Бассейн.



Дом расположен на второй линии в тихом районе Санта Понсы на абсолютно плоском участке 1393м<sup>2</sup>. Дом очень просторный - 423м<sup>2</sup> конструкционной площади, которые распределены на двух этажах. На нижнем этаже имеется большая спальня, что является неоспоримым плюсом для семей, где есть пожилые люди или совсем маленькие дети. В силу преобладания правильных квадратных форм в планировке, вилла легко может быть модернизирована в современный дом. Наличие центрального отопления и системы кондиционирования обеспечат комфортное круглогодичное проживание. Санта-Понса - одно из самых популярных мест отдыха на юго-западе острова с прекрасным песчаным пляжем - может похвастаться всеми необходимыми удобствами, такими как магазины, бары, рестораны, супермаркеты и т.д.. Поблизости находятся прекрасная пристань для яхт "Club Náutico Santa Ponsa" и гольф- и кантри-клуб Poniente. Рядом с Санта-Понса находится новый район Санта-Понса - Нова Санта-Понса. На территории гольф-полей Санта-Понса I, II и III вы найдете множество роскошных и популярных резиденций на гольф-поле, а также прекрасные виллы и резиденции на первой линии от моря. Многочисленные возможности для спорта и отдыха предоставляются не только через новая пристань для яхт Порт Адриано с прилегающим к нему песчаным пляжем, свободным от туристов. До центра города Пальма можно добраться всего за 20 минут на машине, а до международного аэропорта - за 30 минут на машине.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](http://nedvizhimost-majorki.ru)**

