

Фантастический новый пентхаус в Palma, Paseo Maritimo



YD-2572

 **209m²**

 **3**

 **4**

Пентхаус

€4 950 000

Город Palma

Регион 18874

Площадь участка -

Жилая площадь 209 m²

Площадь балкона/terraces 72 m²

Дополнительно

Новостройка, Лучшее предложение,
Лифт, Бассейн.



Этот роскошный дуплекс-пентхаус расположен на Пасео Маритимо в Пальма-де-Майорка в здании с всего 15 квартирами. Пентхаус в новостройке на Пасео Маритимо в Пальма-де-Майорке имеет площадь 209 м² на двух жилых уровнях. На нижнем жилом уровне расположены просторная гостиная/столовая с кухней открытой планировки и выходом на крытую террасу площадью около 17 м², гостевой туалет, подсобное помещение и гостевая спальня с ванной комнатой. В верхней жилой зоне находится просторная главная спальня с ванной комнатой и еще одна большая спальня с гардеробной и ванной комнатой. Изюминкой дома является терраса на крыше площадью около 65 м² с собственным бассейном площадью 17 м² и великолепным видом на Пальму, гавань и море. Резиденция также предлагает общий бассейн и спа-центр с сауной и паровой баней. Подземное парковочное место и кладовая завершают предложение. Недвижимость имеет Полы с подогревом, кондиционер горячая/холодная, горячая вода через тепловой насос и солнечные батареи, белая дизайнерская кухня марки Nolte с электроприборами Siemens, подсобное помещение со встроенными шкафами марки Nolte и сушилкой Siemens и стиральной машиной Siemens, современные ваннные комнаты, оборудованные высококачественными материалами Villeroy & Boch, Duravit и Hansa, напольное покрытие из тонкого керамогранита марки Keraben, входная дверь марки Schmidt Visbek IV7G из дерева Meranti, окна с двойным остеклением марки Schmit Visbek, затемнение с помощью системы Raffstore (предварительная установка для электрических штор), спальни со встроенными шкафами марки Nolte с внутренним освещением, затемняемое внутреннее освещение (программируемое), датчики движения в коридорах, туалетах, прачечной и шкафах, система KNX, датчики дыма, домофон, все спальни и гостиная с телевизором, телефоном и подключением к Интернету, SAT TV, система Domotik, ок. 2,60 м (ванная комната около 2,40 м), лифт для инвалидов колясок, подземная парковка (с зарядной станцией для электромобилей), кладовая, общий бассейн с террасами, душ и туалет на открытом воздухе, спа-центр с сауной и паровой баней (Klafs).





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

nedvizhimost-majorki.ru





