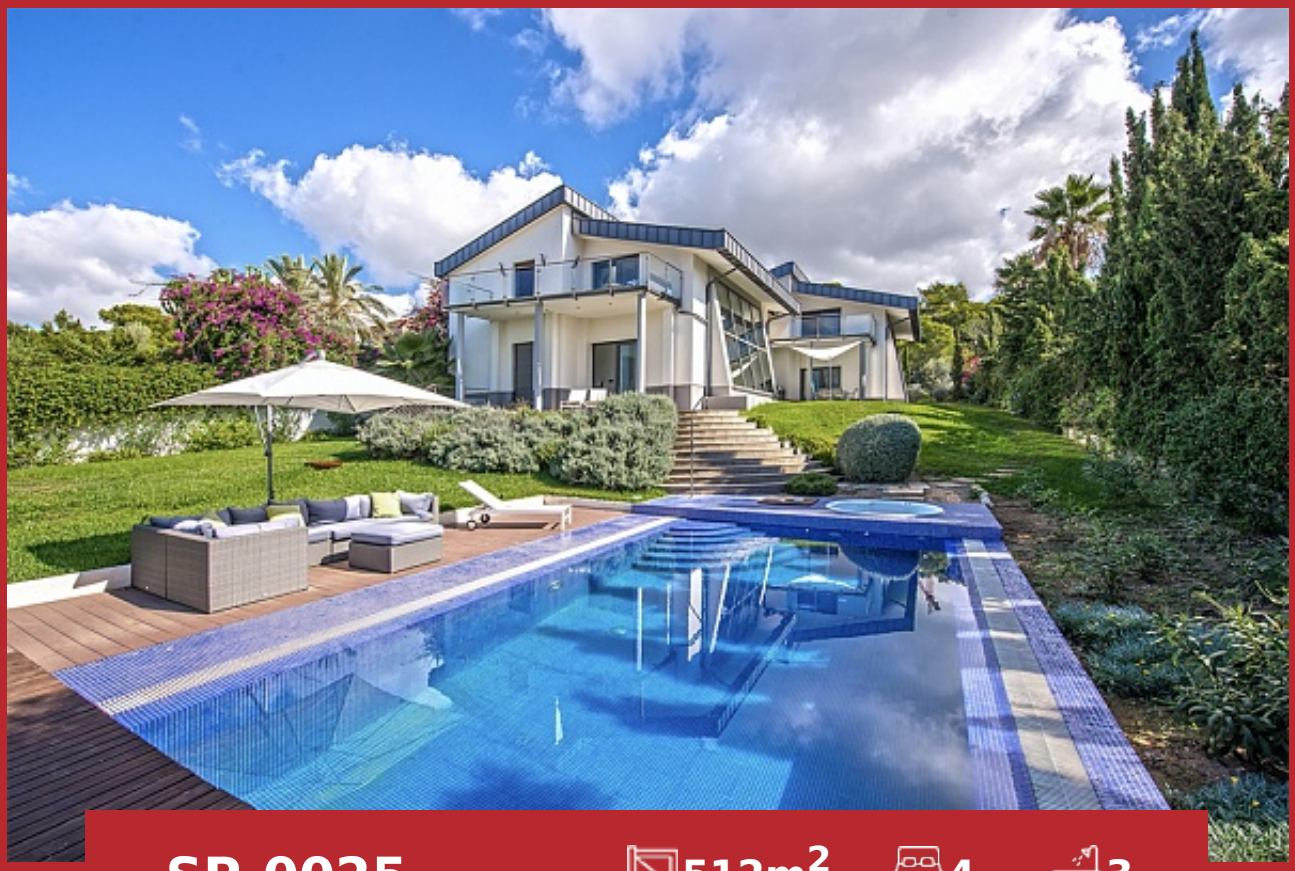
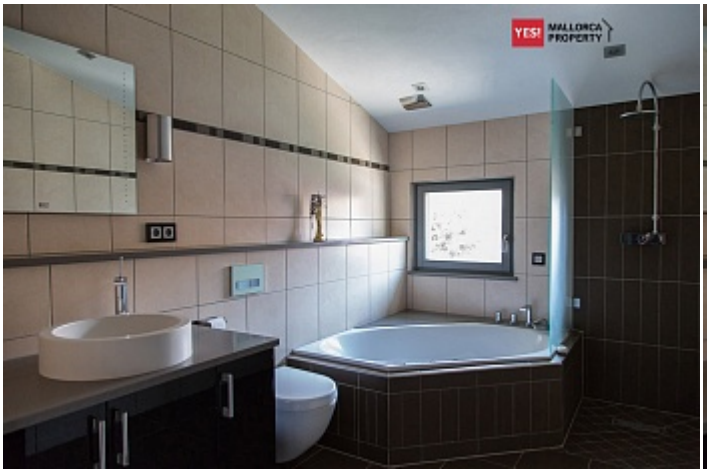
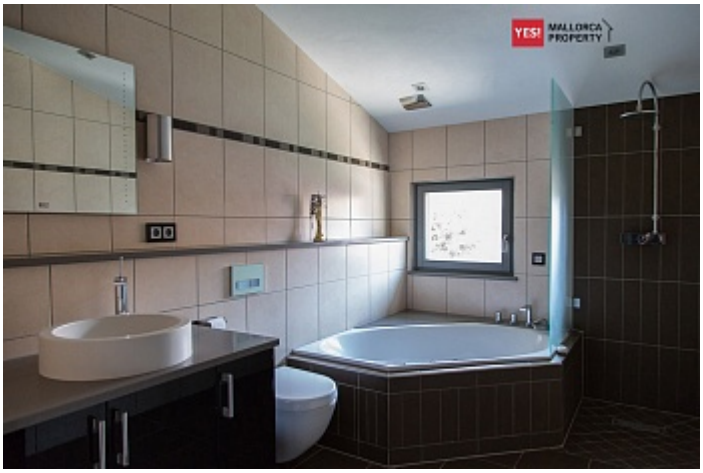
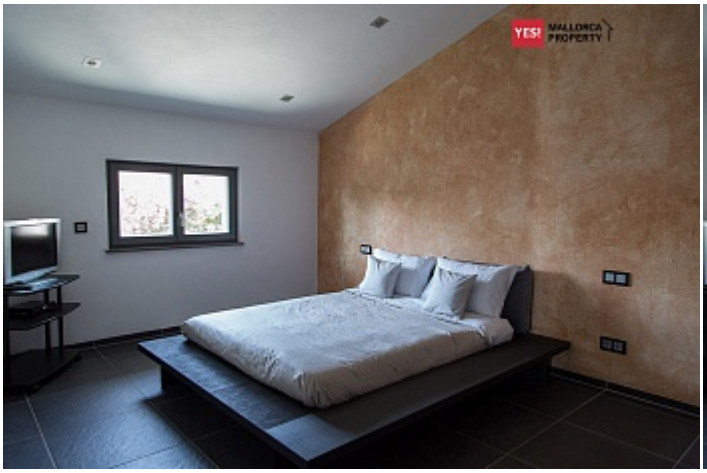
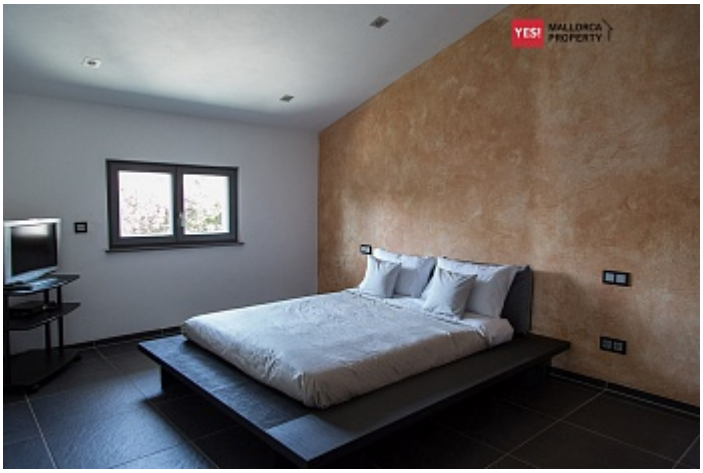
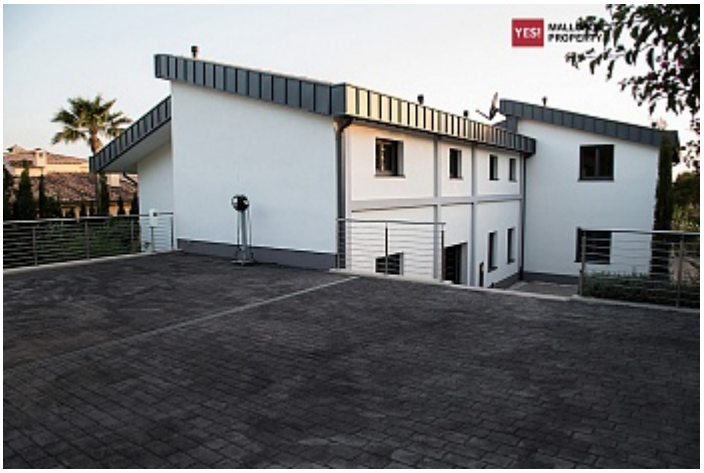
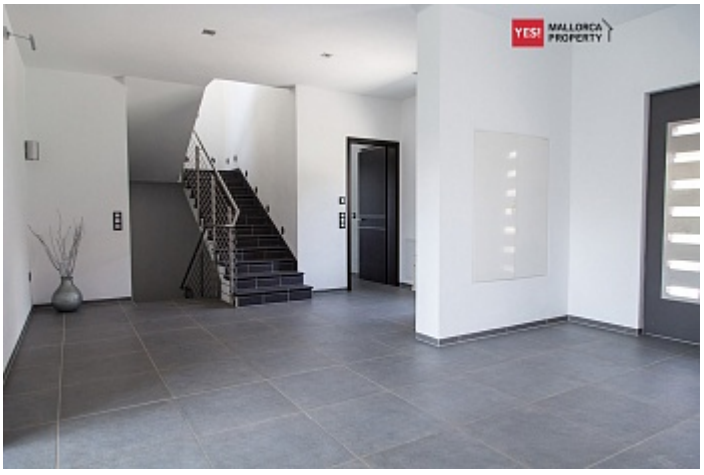
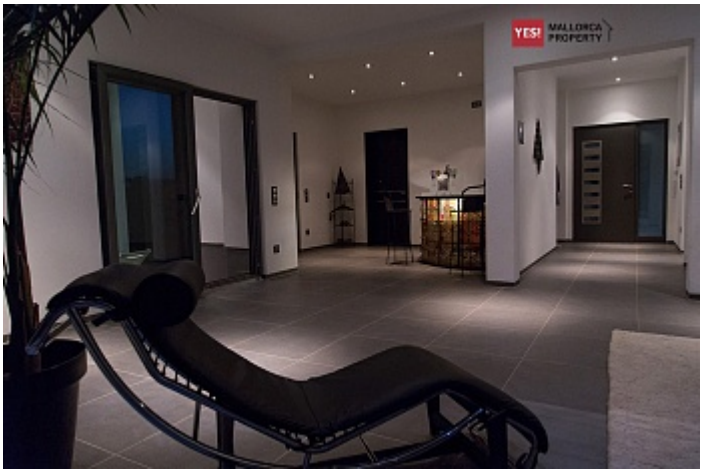
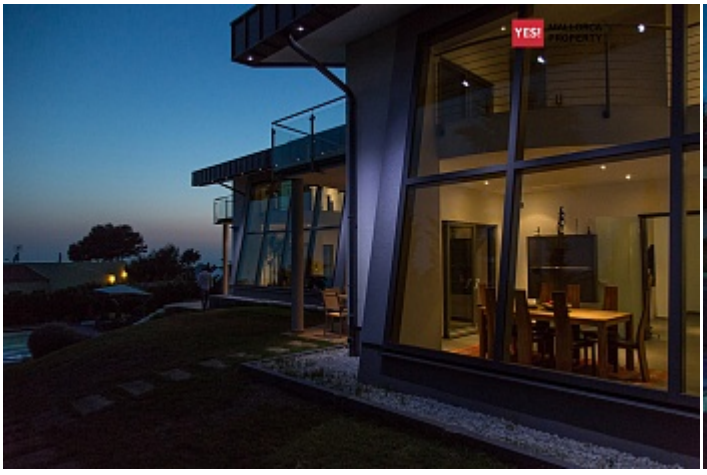
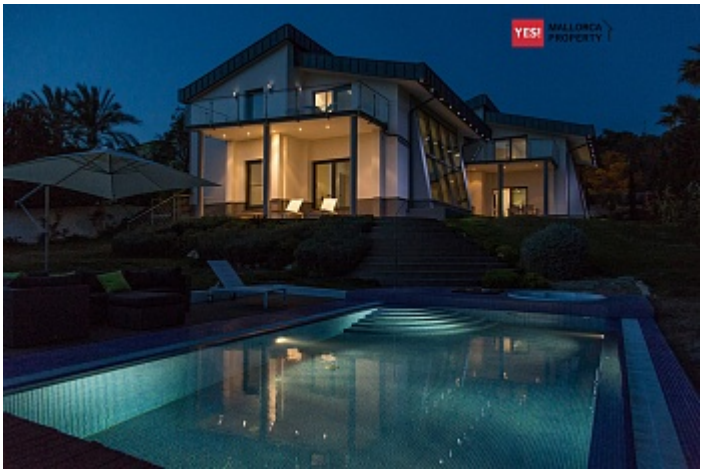
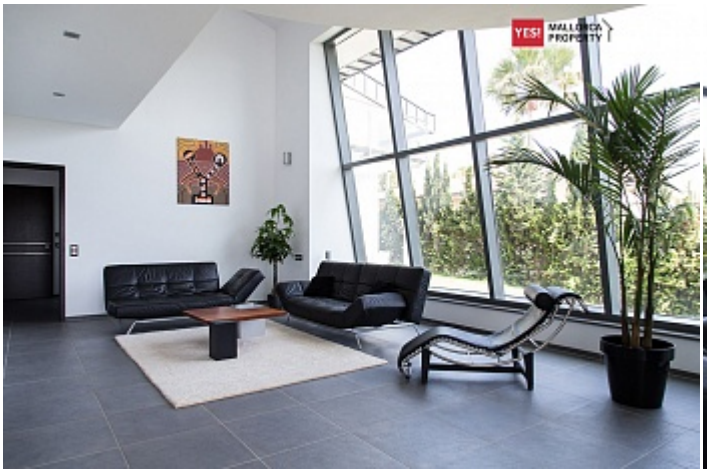
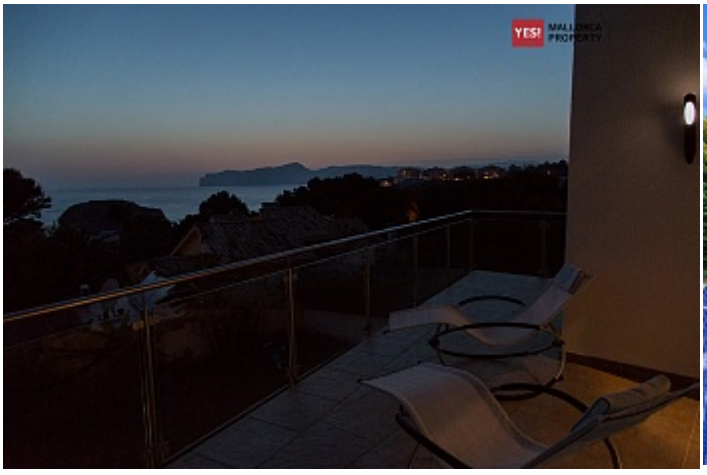
# Фантастическая вилла в видом на море в Нова Санта Понсе



**SP-0025** | 512m² | 4 | 3

**Вилла** | **€2 950 000**

| | |
|---|---|
| **Город** | Santa Ponsa |
| **Регион** | 18879 |
| **Площадь участка** | 1230 m² |
| **Жилая площадь** | 512 m² |
| **Площадь балкона/террасы** | 42 m² |

**Дополнительно**
Бассейн.

Этот невероятный особняк, который соединяет в себе самые последние и современные тенденции архитектуры и строительства, расположен в престижном районе Нова Санта Понсы, на юго-западе острова Майорка. Особенность расположения этой виллы на возвышенности дает возможность получить фантастический вид на Средиземное море. Общая площадь участка составляет 1.230 кв.м и включает в себя огромный частный бассейн площадью 43 кв.м, джакузи и душ, которые располагаются рядом с бассейном, террасу ,которая выполнена в стиле лаунж коктейль зоны, великолепный средиземноморский сад, искусно наполненный разнообразными красивыми фруктовыми и декоративными деревьями и растениями, паркинг для автомобиля, с возможностью электрической подзарядки. Жилая площадь виллы составляет 513 кв.м и включает в себя 2 этажа. На 1 этаже располагаются огромная светлая гостиная комната, обеденная зона с кухней, которая оборудована по последнему слову техники, кладовая комната и туалет для гостей. На втором этаже разместились 3 спальни , 3 ванные комнаты (2 en suite), и большая светлая стильная галерея. Вилла оборудована системой накопления солнечного света, что дает экологически чистую энергию. Так же в оборудование объекта входит система полного подогрева пола, охлаждения и кондиционирования, установлены влагорегуляторы, для соблюдения заданной влажности воздуха в доме, и установлена мультиконтурная сигнализация. Дизайн отделки и интерьера выполнен по индивидуальному заказу и включает в себя большое количество авторских деталей. Оборудование виллы компьютерными интеллектуальными системами гарантирует владельцам получение высочайшего уровня комфорта. Санта Понса является одним из самых популярных и красивых мест острова. В шаговой доступности находятся супермаркеты, рестораны, магазины, прекрасные песчаные пляжи и вся необходимая инфраструктура, До столицы острова Пальмы дорога на автомобиле займет не более 20 минут.