

## Уникальная недвижимость в заповеднике в Колония-де-Сант-Пере



**YP-1868**

 **926m<sup>2</sup>**

 **4**

 **4**

**Усадьба**

**€6 000 000**

**Город** Colònia de Sant Pere

**Регион** 18875

**Площадь участка** 597000 m<sup>2</sup>

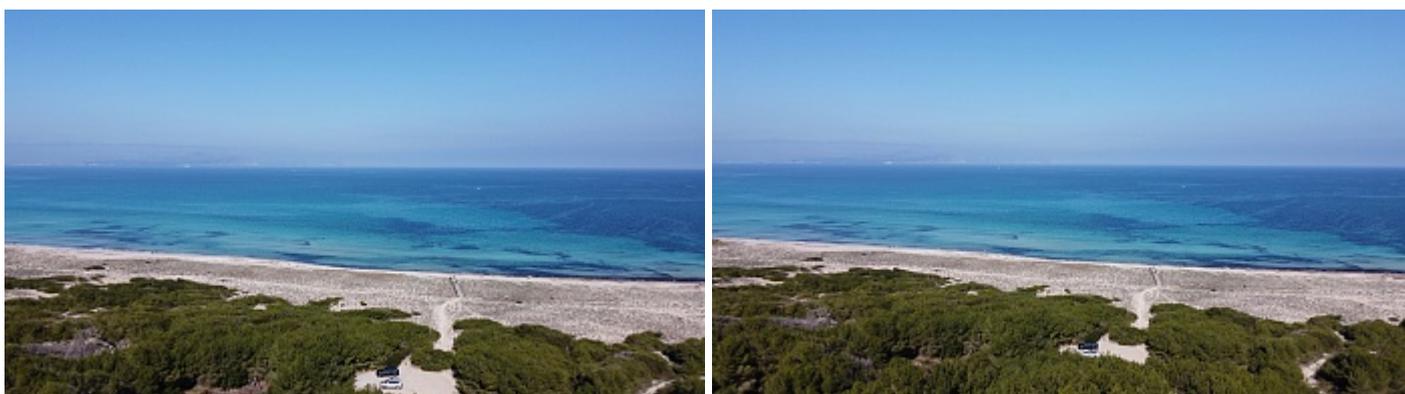
**Жилая площадь** 926 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы** -

**Дополнительно**



Эта великолепная усадьба расположена в одном из самых престижных районов Майорки, Колония-де-Сан-Пере. В центре частной территории, полностью покрытой лесом, с частной дорогой и пешеходной дорожкой, ведущей к белому песчаному пляжу протяженностью 1,6 км. Са Канова - это природный заповедник, который классифицируется как «Зона Верде» и «Нон Аэдификанди». На территории поместья можно заняться охотой и верховой ездой. Три существующих здания. Разрешение на ремонт выдано муниципалитетом АРТА в октябре 2020 года. Здание 1 (537 м<sup>2</sup>), здание 2 (221 м<sup>2</sup>) и здание 3 (168 м<sup>2</sup>). Эффектная сторожевая башня. Большие панорамные окна. Вид на море с первого этажа. Высокие потолки. Большие балконы по периметру. Традиционные каменные стены. Солнечная энергия. Асфальтированная подъездная дорога. Колония-де-Сант-Пере - одно из самых идиллических мест на Майорке, здесь до сих пор сохранилось все коренное, здесь нет больших толп туристов, а пляжи практически девственные. Это одно из тех мест, где можно насладиться отпуском своей мечты и где можно жить круглый год. В непосредственной близости есть несколько услуг, таких как аптеки, супермаркеты, бары, рестораны, пристань для яхт, субботний рынок и один из самых популярных песчаных пляжей Са Канова и бухты острова. Привлекательный район для красивых прогулок и велосипедных прогулок. Недвижимость находится всего в нескольких километрах от города Арта и предлагает 4 поля для гольфа в этом районе. Позвоните или напишите нам прямо сейчас и получите дополнительную консультацию по данному объекту! Не стесняйтесь обращаться в наше агентство недвижимости «YES! MALLORCA PROPERTY» для получения дополнительной информации и организации визита.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**

