

## 5 спальная вилла в Cala D'or



Вилла

€2 690 000

**Город** Cala Dór

Регион 18872

**Площадь участка** 1018 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 323 m<sup>2</sup>

Площадь балкона/террасы

Дополнительно

Бассейн.





Расположенная прямо над пристанью для яхт Кала Д'Ор, эта просторная современная вилла распределена на 3 этажа следующим образом: На первом этаже, когда вы входите в собственность, вы попадаете в приемную, с одной стороны вы находите первую спальню, в которой есть собственная ванная комната, с другой стороны есть гардеробная для гостей, большая кладовая и лифт, который ведет на все этажи. Через открытый коридор вы попадаете в гостиную, в которой со всех сторон большие окна, позволяющие естественному полету затопить собственность. В распоряжении гостей также полностью оборудованная кухня и открытая обеденная зона, а 3 больших панорамных окна выходят на открытую террасу и в сад. На втором этаже у вас есть еще 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, вторая, более официальная обеденная зона с видом на пристань для яхт и застекленная терраса, идеально подходящая для наслаждения видами в весенние и осенние месяцы. Продолжая подниматься по лестнице, вы попадаете на третий этаж, который полностью отведен для главной спальни, в которой есть собственная ванная комната и отдельная гардеробная. Недвижимость расположена на участке площадью 1,016 м2, имеет большую лужайку, идеально подходящую для маленьких детей, а также открытую террасу с террасой у бассейна, который можно подогревать с помощью солнечной системы и использовать для плавания против прилива. Вилла оснащена полом с подогревом и встроенным кондиционером на всей территории. На цокольном этаже есть большой гараж на 3 машины и отдельная квартира для персонала со спальней с двуспальной кроватью, ванной комнатой и отдельной прачечной, а также 2 просторными кладовыми. В нескольких минутах ходьбы находится гавань, где вы можете посидеть, отдохнуть и поужинать во многих первоклассных ресторанах и кафе. Позвоните или напишите нам прямо сейчас и получите дополнительную консультацию по этому объекту! Не стесняйтесь обращаться с любыми вопросами по объекту в наше агентство недвижимости "YES! MALLORCA PROPERTY" для получения любой дополнительной информации и организации визита









2024, Yes! Mallorca Property Tel: +34 971 695 828

nedvizhimost-majorki.ru





Tel: +34 971 695 828













Tel: +34 971 695 828





