

5 спальная вилла в Calvià



YC-1548

 **468m²**

 **5**

 **4**

Вилла

€2 495 000

Город	Calvia
Регион	18879
Площадь участка	2099 m ²
Жилая площадь	468 m ²
Площадь балкона/terracy	-
Дополнительно	Бассейн.



Полностью отремонтированная и расширенная, эта вилла в стиле финка расположена недалеко от центра замечательной испанской деревни Кальвия пуэбло. Недавно значительно расширенный, этот солидный семейный дом первоначально был красивым небольшим коттеджем, окруженным обширными садами. Нынешние владельцы добавили просторную гостиную/столовую, а также большую главную спальню со встроенной ванной комнатой, используя современные, но дополнительные материалы. В дополнение к этому большая крытая развлекательная зона на открытом воздухе и расширенный бассейн предлагают уникальное сочетание стиля finca в сочетании с современной жизнью и максимальным наслаждением лучшим из жизни на открытом воздухе Mallorquin. Большая ровная лужайка также позволяет семьям максимально использовать возможности дома. Остальная часть участка состоит из участков местных средиземноморских насаждений, смешанных с гравийными участками. В доме есть два въезда для транспортных средств с прилегающей тихой жилой улицы, оба из которых позволяют парковать множество транспортных средств, а также это, нынешний владелец считает, что, поскольку общая сумма строительства не израсходована, на нижней части участка можно было бы построить отдельный гараж/гостевой дом. Пожалуйста, обратите внимание, что это зависит от разрешения на местное планирование и в настоящее время не включено в продажу. Это поистине уникальный семейный дом, расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от ныне пешеходного центра деревни Кальвия с собственными просторными садами, всего в 10 минутах езды от автомагистрали, ведущей в центр Пальмы и аэропорт, примерно в 25 минутах езды от дома. Деревня Кальвия является сердцем муниципалитета Кальвия, в котором находится административный центр Кальвии, и предлагает широкий выбор ресторанов, баров, небольших местных магазинов и кафе. Главная улица недавно стала пешеходной и превратилась в оживленный и оживленный рыночный центр города. Местные международные и испанские школы предлагают на выбор британские учебные программы и / или традиционные испанские квалификации. Местные поля для гольфа (на выбор пять в 20 минутах езды) и широкий выбор пляжей и гор предоставляют бесконечный выбор вариантов образа жизни. Некоторые из лучших средиземноморских побережий и портов, таких как Пуэрто Порталс, Порт Адриано и клуб Наутико Санта Понса, находятся в пределах 15 минут езды на машине и предлагают невероятные возможности для наслаждения Майоркой на лодке. Позвоните или напишите нам прямо сейчас и получите дополнительную консультацию по этому объекту! Не стесняйтесь обращаться с любыми вопросами по объекту в наше агентство недвижимости "YES! MALLORCA PROPERTY" для получения любой дополнительной информации и организации визита





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

nedvizhimost-majorki.ru













