

4 спальная вилла в Costa d'en Blanes



YC-1507

 **245m²**

 **4**

 **4**

Вилла

€2 950 000

Город Costa d'en Blanes

Регион 18879

Площадь участка 929 m²

Жилая площадь 245 m²

Площадь балкона/terraces -

Дополнительно
Бассейн.



Невероятно тихая, залитая светом вилла с потрясающим, беспрепятственным видом на море на 180 градусов расположена на холме Коста-ден-Бланес, Беверли-Хиллз на Майорке, над роскошным портом Пуэрто Порталс на западе Майорки, в 5 минутах езды от Пальмы. Совет инсайдера: в этот дом также входит бесплатное пользование лодочным домиком с частной парковкой прямо в 2 метрах от прекрасного пляжа Маринленд (в 3 минутах езды на машине от дома)! В каждой комнате дома есть кондиционер и инфракрасное отопление, а французские двери ведут прямо в живописный средиземноморский сад площадью 700 м² с, например 14 пальм. 3 просторные террасы с видом на море и гавань Пуэрто Порталс окружают 2 этажа дома общей площадью 245 м². Изюминкой является верхняя терраса площадью 130 м² с неограниченным панорамным видом на 360 градусов на горы и море, из которых только 180 градусов открывают захватывающий вид на море. Здесь также есть, например, просторный белый диван и стол из тикового дерева с 6 креслами и передвижным открытым камином, холодильником для напитков и большим профессиональным барбекю из пропанги. Из всех спален дома также открывается вид на море и залив Пальма-Дир. На восток, чтобы ты мог наблюдать за восходом солнца. Все кровати оснащены качественными матрасами Tempur 2016 года. На втором этаже находится главная спальня площадью 20 м² (цвета Сахары), которая оснащена 55 дюймовым телевизором с плоским экраном Loewe (включая плеер BluRay), газовым камином, хрустальной люстрой Swarowski на глянцевом потолке и всеми возможными цветами светодиодного освещения (см. Несколько примеров в качестве фотографий). К нему примыкает гардеробная и роскошная ванная комната, которая была впервые тщательно построена в 2017 году с полом с подогревом, отдельно стоящей ванной из цельного камня и удивительными светодиодными световыми эффектами. На этом этаже также находится желтая спальня площадью 16 м² с бамбуковой кроватью в колониальном стиле, которая имеет большой балкон площадью 14 м², который также выходит на залив Пальма, гостиную площадью 42 м² (конечно, с 55-дюймовым телевизором и звуковой панелью BluRay и Bose) и кухню площадью 19 м². Голубая спальня площадью 19 м² расположена на первом этаже с ванной комнатой, включая гидромассажную ванну для 2-3 человек, а также просторную гардеробную. На террасе перед входом расположены 4 шезлонга Dedon - конечно, с потрясающим видом на море. Светлая гостиная может похвастаться 3 большими окнами от пола до потолка с видом на море или фасадом шириной 4 метра, который может быть полностью открыт на 2 метра шириной с балконом площадью 14 м² с видом на море и его современным искусством, масштабными картинами и эксклюзивными бронзовыми скульптурами. Недавно завершенная светлая кухня оснащена высокотехнологичной паровой духовкой Neff и 5 газовыми плитами, вытяжкой hochfahrenden и окном шириной 3,30 дюйма, которое вы можете полностью отложить до 2/3, винным холодильником Liebherr с 2 температурными зонами, посудомоечной машиной, большим холодильником с морозильной камерой и обеденной зоной на 6 человек. Рядом с ним находится подсобное помещение со стиральной машиной Miele и сушилкой. Конечно, в доме есть высокоскоростной оптоволоконный доступ в Интернет и спутниковое телевидение для всех европейских каналов. Конечно, дом также охраняется инфракрасной сигнализацией и подключен к охранно-запорной компании, которая в случае тревоги лично в течение 3 минут находится в доме. Солнечный бассейн площадью 30 м³ расположен на 15 ступенях ниже первого этажа. Чтобы подняться на первый этаж этой тихой роскошной

виллы, вам нужно подняться по 57 ступеням. Это соответствует 2-му этажу старого немецкого здания. Соответственно, эта вилла, к сожалению, не подходит для людей с ограниченными физическими возможностями. Однако захватывающий дух вид компенсирует каждый шаг во сто крат. Позвоните или напишите нам прямо сейчас и получите дополнительную консультацию по этому объекту! Не стесняйтесь обращаться с любыми вопросами по объекту в наше агентство недвижимости "YES! MALLORCA PROPERTY" для получения любой дополнительной информации и организации визит











