

## Впечатляющая современная вилла в Nova Santa Ponsa



**SP-2635**

 **1050m<sup>2</sup>**  **6**  **8**

**Вилла**

**€9 400 000**

**Город** Santa Ponsa

**Регион** 18879

**Площадь участка** 2135 m<sup>2</sup>

**Жилая площадь** 1050 m<sup>2</sup>

**Площадь балкона/террасы** -

**Дополнительно**  
Лучшее предложение, Бассейн.



Эта впечатляющая вилла в современном стиле, завершение строительства которой запланировано на лето 2021 года, расположена на большом участке с пышным садом, окружающим всю собственность. Расположенный прямо на поле для гольфа Nova Santa Ponsa, он предлагает панорамный вид и ощущение спокойствия. Вход с внушительной дубовой вращающейся дверью встречает посетителей элегантностью и стилем. Крытые и открытые террасы — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. На первом этаже просторная гостиная, освещенная большими раздвижными стеклянными дверями, является сердцем дома, а большая библиотека и столовая — идеальное место для развлечений. Основная кухня, спроектированная Биргит Мюллер, представляет собой кулинарный оазис, а вторая кухня и площадка для барбекю идеально подходят для встреч на свежем воздухе. Спальни на этом этаже предлагают комфорт и уединение и имеют прямой выход в сад и к бассейну. Цокольный этаж отведен под оздоровительный центр: здесь есть полностью оборудованный и звукоизолированный кинозал, тренажерный зал, крытый бассейн с подогревом и большая развлекательная зона. Дополнительные свойства, это полностью оборудованный и звукоизолированный кинозал, крытый бассейн с подогревом площадью 17 м<sup>2</sup>, джакузи, сауна, хамам, тренажерный зал и крытый бассейн с подогревом в подвале, центральная звуковая система SONOS и система домашней автоматизации DALI, кухня, спроектированная Биргит Мюллер, с бытовой техникой Gaggenau, Bora и Miele, большая библиотека/кабинет/комната с телевизором, качественные панорамные окна с беспрепятственным видом на сад и поле для гольфа, напольные покрытия из натурального камня, дуба и полированного мрамора, пол с подогревом для дополнительного комфорта, открытый пейзажный бассейн площадью 10,73 м<sup>2</sup> с выходом на пляж и террасой из массива дерева, летняя кухня с барбекю и зоной отдыха рядом с дизайнерским камином, фасады из натурального камня и деревянных элементов для неповторимого стиля, высококачественная теплоизоляция для оптимального комфорта круглый год, двойное парковочное место и гараж на 2 машины, солнечные панели. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и организации осмотра этой впечатляющей виллы в Новой Санта-Понсе, Майорка.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[nedvizhimost-majorki.ru](https://nedvizhimost-majorki.ru)**











